

**План подготовки к отопительному периоду
на 2025-2026 годы**
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КОМАРОВСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА (МБОУ КСОШ) ЗАТО
КОМАРОВСКИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Согласовано

И.О. Директора МУП КЭП

Д.В. Кленингер

« 3 » 2023 г



Утверждено

Директор МБОУ КСОШ

Т.Е. Пестрачкова

2025 г



План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Зато Комаровский МБОУ КСОШ Южная 20 а Комарова 9 а
2	Год постройки	1966-Южная 20 а 1997-Комарова 9 а
3	Общая площадь здания(м.кв.)	4873,9 м ² Южная 20 а 1689,8 –Комарова 9 а
4	Наличие чердачного помещения	<u>Имеется</u> Южная 20 а Не имеется –Комарова 9 а
5	Наличие подвала	отсутствует
6	Наличие теплового пункта	имеется
7	Система отопления	открытая
8	Схема отопления	<u>однотрубная</u>
9	Материал трубопроводов системы Отопления внутри здания	металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительный периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023г.г.с 29.09.2022-26.04..2023 гг	209
	2023-2024г.г. 05.10.2023г-18.04.2024 г	196
	2024-2025г.г. 07.102024-18.04.2025 гг	209

2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023г.г.	-6,0
	2023-2024г.г.	-4,0
	2024-2025г.г.	-2,7
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	0
	2022-2023г.г.	-0
	2023-2024г.г.	-0
	2024-2025г.г.	-0
4	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период(при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023г.г.	1036,717
	2023-2024г.г.	1364,700
	2024-2025г.г.	1121,460
5	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	0
	2022-2023г.г.	-0
	2023-2024г.г.	-0
	2024-2025 гг	-0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Ревизия и ремонт запорно-регулирующей арматуры тепловых сетей и внутренней системы отопления, ГВС и ХВС	Июль –август 2025 г
2	Промывка фильтров и грязевиков: -Демонтаж; -Прочистка от грязи и наслоений; -Визуальный контроль целостности; -Замена фильтрующих элементов;	Июнь –июль 2025г
3	Ревизия отопительных приборов	Июль-Август 2025г
4	Ревизия участков труб ГВС и систем отопления	Июль-Август 2025г
5	Промывка систем отопления гидropневматическим способом	Июнь –июль 2025г
6	Гидравлическое испытание на прочность и плотность систем отопления	Июль-Август 2025г
7	Устранение мелких повреждений(свищей)внутренних коммуникационных сетей	Июль-Август



Утверждено:
Директор МБОУ КСОШ
Т.Г.Петрачкова

План
подготовки МБОУКСОШ ЗАТО КОМАРОВСКИЙ
к отопительному сезону на 2025-2026 гг.

№п /п	Наименование мероприятий	Сроки
1	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг	
2	Приказ О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	
3	Акты о гидропневматической промывке системе отопления проведенной в присутствии представителя МУП КЭП ЗАТО Комаровский	
4	Акт о готовности учреждения к отопительному сезону	
5	Паспорт готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг	
6	Копия Акта допуска в эксплуатацию узла учета	
7	Акт сверки расчетов с теплоснабжающей организацией	Имеется за 1 квартал 2025 г
8	Договор на техническое обслуживание приборов узлов учета тепловой энергии,ГВС и ХВС на 2025 г	Договор №29/25 от 09.01.2025 г
9	Договор с теплоснабжающей организацией на 2025 г	Муниципальный Контракт №534/11/01,от 17.01.2025 г,№534/05/03от 17.01.2025г

8	Проверка работоспособности приборов учета потребления тепловой энергии, ХВС и ГВС	ежемесячно
9	Обслуживание приборов узлов учета тепловой энергии, ХВС, ГВС специализированной организацией (договор №29-25 от 9 01.2025 г с «ООО Теплоучет», и МУП КЭП ГО Зато Комаровский №25-04/01 от 17 .01.2025 г)	ежемесячно
10	Обеспечение запаса сантехнических материалов	В течении года
11	Благоустройство и содержание территории, своевременная очистка от снега и наледи	постоянно
12	Утепление зданий: -регулировка оконных конструкций; -регулировка/замена доводчиков на выходных дверях.	Июнь-август 2025 г
13	Подготовить и подписать акты готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг	Июль –август 2025 г (по согласованию)
14	Подготовить паспорт готовности к отопительному периоду 2025 - 2026 гг	Июль –август 2025 г (по согласованию)
15	Запуск системы отопления произвести после получения официального разрешения	Октябрь 2025г

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду.